



Ajuntament de  
**Rupit i Pruitt**

---

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE RUPIT I PRUIT DEL DIA 29 DE MARÇ DE 2019**

**Identificació de la sessió**

**Núm.** 32  
**Caràcter:** Extraordinària  
**Data:** 29 de març de 2019  
**Lloc:** Sala de reunions de l'ajuntament  
**Hora:** Comença a les 19:15 hores.

**Assistents**

Albert Marcé Pujol  
Lourdes Marsal Capdevila  
Josep Aulet Barris  
Carme Crosas Vigué  
Joan Colom Alibés

**Han excusat la seva assistència**

Jaume Heras Balmes  
Lluís Manel Dorca Aragonès

**Secretari**

Pere Sala Bassols

**Desenvolupament de la sessió**

L'alcalde obre la sessió i seguidament es passen a tractar els punts de l'ordre del dia.

**1.- APROVACIÓ SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ CÀRRECS ELECTES 2019**

Vista la proposta d'acord, següent:

“Vist que la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, ha comunicat que el proper dia 3 d'abril es publicarà al DOGC la Resolució de convocatòria per atorgar compensacions econòmiques a favor dels ajuntaments perquè abonin a determinats càrrecs electes locals, per a l'exercici 2019.

Vist que s'ha d'adoptar un acord en el qual s'ha de determinar les persones electes a les quals l'Ajuntament ha d'abonar la retribució a càrrec de la compensació.

Vist l'acord adoptat pel Ple Municipal del dia 2 de juliol de 2015 que es va elegir com a beneficiari de la compensació econòmica, el càrrec electe local senyora Lourdes Marsal Capdevila, 1a. tinent d'alcalde d'aquest ajuntament, amb una dedicació del 75%, i l'ajuntament assumeix el pagament de les quotes empresarials que corresponguin.

Vist que en el Pressupost de l'exercici 2019 aprovat pel Ple municipal i vigent, hi ha consignada la despesa d'atorgament a la 1a. tinent d'alcalde la compensació econòmica com a càrrec electe local i així mateix el pagament de les quotes empresarials corresponents.

Per tot això, es proposa al Ple, l'adopció del següent ACORD:

**Primer.** Aprovar concórrer a la convocatòria publica de concessió de compensacions econòmiques a favor dels ajuntaments perquè abonin retribucions a determinats càrrecs electes locals per a l'any 2019, d'acord amb les bases reguladores establertes en el Decret Resolució GAH/664/2018, de 4 d'abril.

**Segon.** Elegir el càrrec electe local la 1a. tinent d'alcalde, senyora Lourdes Marsal Capdevila, com a beneficiaria de la compensació econòmica per a l'any 2019, corresponent a la seva dedicació parcial del 75%, anant a càrrec d'aquest ajuntament el pagament de les quotes empresarials que corresponguin."

L'Alcalde explica el contingut de la proposta d'acord i seguidament la posa a votació, quedant aprovada per unanimitat dels/les cinc regidors/es presents a la sessió i per tant s'aprova amb al majoria legalment requerida.

## **2.- APROVACIÓ ADQUISICIÓ DIRECTA DEL BÉ IMMOBLE SITUAT AL CARRER DEL FOSSAR, NÚM. 27 (CAN SALTIRI).**

Vista la proposta d'acord, següent:

"Vist que aquest Ajuntament ha instruït l'expedient relatiu a l'adquisició directa de la propietat de l'immoble situat al núm. 27 del carrer del Fossar, havent-se aprovat l'expedient de contractació mitjançant acord adoptat pel Ple municipal en sessió del dia 20 de desembre de 2018.

Vist que en el mateix acord, es varen aprovar el plec de clàusules administratives particulars i es varen sotmetre a informació pública per un termini de quinze dies, mitjançant anunci publicat en el BOB del dia 4 de gener de 2019, en el tauler d'edictes de la Casa consistorial i en l'e. tauler, sense que s'hagin presentat cap al·legació ni reclamació i per tant han quedat aprovats definitivament.

Vist així mateix que s'ha sol·licitat informe al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya en quant a la procedència de l'adquisició directa de l'immoble esmentat i encara no s'ha rebut l'esmentat informe.

Vist que l'informe del tècnic municipal queda acreditat que l'import de la taxació pericial del bé és superior al preu de venda ofert pel propietari, com també que es donen les causes justificatives per procedir a l'adquisició directa, relatives a les peculiaritats del bé per a l'adequada prestació del servei i a les limitacions del mercat immobiliari, d'acord amb l'article 30.1.a) del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.



## Ajuntament de Rupit i Pruit

Vist que queda acreditat en l'expedient, segons informe del secretari interventor municipal, que hi ha dotació suficient per atendre el pagament del preu del contracte i les despeses d'escriptura i inscripció registral.

Considerant que la competència per decidir sobre l'adquisició del bé en qüestió correspon al Ple municipal, a tenor de l'article 22.2.o) de la Llei de bases del règim local, 7/1985, de 2 d'abril.

1

Atesa la conveniència per als interessos municipals de procedir a l'esmentada adquisició, l'alcalde sotasignat proposa al Ple municipal l'adopció dels següents

### ACORDS:

**Primer.-** ADQUIRIR l'immoble situat al núm. 27, del carrer del Fossar, a títol de compravenda, als germans Isidro; Maria; Mercedes; Rosa i Pilar Corominas Vila, propietaris/es a parts iguals de amb plena subjecció al plec de clàusules administratives particulars aprovat inicialment per acord plenari de data 20 de desembre de 2018 i esdevingut definitiu per manca d'al·legacions durant el termini d'informació pública, pel preu de cent deu mil euros (110.000,00 €).

**Segon.-** AUTORITZAR i DISPOSAR del crèdit amb càrrec a la partida 14.933.62202 del pressupost municipal vigent, per atendre el pagament del preu de la compravenda prèviament acordada, i també per atendre al pagament de les despeses d'escriptura i inscripció registral de la compravenda.

**Tercer.** Disposar que la formalització de la compravenda es durà a terme una vegada s'hagi rebut l'informe del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, actualment en tràmit.

**Quart.** FACULTAR tan àmpliament com en dret sigui necessari a l'alcalde perquè procedeixi a signar en nom d'aquest Ajuntament tots els documents públics i privats necessaris per a l'execució dels presents acords.

**Cinquè.** NOTIFICAR els presents acords al/les germans/es Isidro, Maria, Mercedes, Rosa i Pilar Corominas Vila, com a venedors, tot requerint-los a comparèixer davant el notari que es designarà per a l'atorgament de la corresponent escriptura de compravenda.

**Sisè.** PROCEDIR a inscriure l'esmentat immoble al Registre de la Propietat i a l'inventari municipal, un cop formalitzada la compravenda en escriptura pública."

L'Alcalde explica que aquest acord es la formalització de la compra venda de l'edifici de Can Saltiri.

El Secretari explica la tramitació d'aquest expedient.

Seguidament l'Alcalde la posa a votació, i aquesta queda aprovada per unanimitat dels/les cinc regidors/es presents a la sessió i per tant s'aprova per la majoria legalment establerta.

### **3.-APROVACIÓ CONVENI PER CONCERTAR UN PRÉSTEC CONCEDIT PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I LA SEVA ACCEPTACIÓ.**

Vista la proposta d'acord, següent:

“Vist que en el projecte per a l'adquisició de l'immoble situat al carrer del Fossar, núm. 27- Can Saltiri- està previst en el pressupost vigent el seu finançament mitjançant la concertació d'un crèdit.

Vist que el dia 11 de març de 2019 es va sol·licitar a la Diputació de Barcelona el seu atorgament.

Vist que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el dia 28 de març de 2019, ha aprovat la concessió d'un Crèdit de Caixa per un import de cent deu mil euros (110.000,00 €) a aquest Ajuntament per finançar l'actuació local “Adquisició finca carrer Fossar, núm.27- Can Saltiri- al 0% d'interès i a retornar en 10 anualitats (expedient núm. 2019/0002982).

Vist que als efectes de la seva formalització cal que el Ple aprovi el conveni i l'accepti expressament.

Vist que el Secretari Interventor ha emès informe favorable.

Per tot això, l'alcalde, proposa al Ple l'adopció del següent **ACORD:**

**Primer.-** Acceptar expressament el crèdit atorgat per la Diputació de Barcelona, de Caixa per un import de 110.000,00 euros a aquest Ajuntament per finançar l'actuació local “Adquisició finca carrer Fossar, núm.27- Can Saltiri- al 0% d'interès i a retornar en 10 anualitats.

**Segon.** Aprovar el conveni que regula aquesta concessió i les seves condicions , donant conformitat plena, com també a les condicions que el regulen, en particular al Reglament de la Caixa de Crèdit i la normativa legal aplicable, el qual forma part integrant d'aquest acord.

**Tercer.** Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester a l'alcalde, perquè procedeixi a signar el conveni que s'aprova en aquest acte i tots els documents necessaris per a l'execució dels presents acords.”

L'alcalde explica els motius pels quals es proposa aquest acord.

El Secretari informa del procediment a seguir en la tramitació d'aquest expedient.

Seguidament l'Alcalde posa a votació la proposta d'acord i s'aprova per unanimitat dels /les cinc regidors/res presents a la sessió i per tant queda aprovada per la majoria legalment requerida.



Ajuntament de  
**Rupit i Pruit**

---

**4. SORTEIG DE LA MESA ELECTORAL PER A LES ELECCIONS A CORTS GENERALS**

Vist que de conformitat amb el que disposa l'art. 26.1 de la Ley Orgánica 5/1985, de 19 de junio del Régimen Electoral General, es competència del Ple municipal realitzar el sorteig públic dels integrants de la mesa electoral per a les properes Eleccions a Corts Generals convocades pel proper dia 28 d'abril.

Seguidament es procedeix a realitzar el sorteig, amb el resultat següent:

**Titulars**

President	titular del DNI:	47.851487X
1er vocal:	titular del DNI:	46332070L
2n. vocal:	titular del DNI:	47794976X

**Suplents:**

1er de president:	titular del DNI:	37285494X
2n de president:	titular del DNI:	40360953R
1er de 1r vocal:	titular del DNI:	36507781L
2n. de 1r. vocal:	titular del DNI:	47850680P
1er de 2n. vocal:	titular del DNI:	77273517A
2n. de 2n. vocal:	titular del DNI:	77304515C

Seguidament l'alcalde aixeca la sessió, quan són les dinou hores i vint-i-cinc minuts, de la qual estenc aquesta acta com secretari que ho certifico.

L'alcalde,

El secretari,